La nostra valeriana ci assicura: va tutto bene.
Torna, torna a essere te stesso.
Vacanza alla Villa Messner:
naturale, distensiva, benefica.

Tanta luce e vista incantevole sul gruppo delle Odle: questi i segni distintivi dell'antica "casa del dottore", completamente ristrutturata e ampliata: Villa Messner, a San Pietro in Val di Funes.

18 appartamenti di diverse dimensioni distribuiti su quattro piani: livello giardino, più tre piani raggiungibili con l'ascensore. Al pianterreno: la reception, il piccolo museo e il locale per la prima colazione.

Gli appartamenti sono pensati per il soggiorno di coppie, famiglie e piccoli gruppi che apprezzano l'indipendenza e l'ospitalità distinta da discrezione.

Villa Messner è stata concepita quale luogo di ritiro e luminosità, un luogo in cui è di casa il buon tempo antico, però nel "qui e ora": i buoni tempi nuovi, appunto!

La struttura offre una piscina, una sauna, una cabina infrarossi; tutt'intorno alla casa, posti confortevoli in cui sedersi o sdraiarsi, un angolo per grigliate con braciere, nonché posti macchina e un ascensore per i piani superiori. Prenotabile a richiesta: prima colazione "fatta a mano in casa".

In un albergo di montagna non ci si aspetta un orto di erbe aromatiche e officinali. Il progetto nasce dalla grande passione dell'albergatrice.

# Gli appartamenti

Gli appartamenti presentano dimensioni e disposizioni diverse. Prevalgono i materiali naturali. Particolare attenzione è stata riservata alla lavorazione artigianale e alla buona qualità. Le cucine componibili sono nuove e fornite di stoviglie e attrezzi da cucina. La maggior parte degli appartamenti dispone di un balcone e da tutti si gode una vista incantevole.



### SpazioLibero

Al livello giardino della Villa Messner è stato creato un nuovo locale multiuso di ca. 60 m². Si tratta di uno spazio liberamente gestibile, il nostro SpazioLibero, adattabile alle esigenze del momento: ambiente di lavoro per gruppi di un massimo di 30 persone, locale per attività fisica o luogo ideale per i più svariati corsi.

La struttura dispone di beamer, altoparlanti, flipcharts, televisore, stuoie da ginnastica, cuscini, buona illuminazione e sano clima d'ambiente. La vista dà sul bosco e le Cime delle Odle. Davanti al locale per seminari si apre un prato: ideale per pause ed esercizi all'aria aperta.

#### Gli albergatori: Monika e Hansjörg Messner

Monika Messner, maestra di sartoria, ha cucito per anni abiti folkloristici e riparato antichi costumi. Hansjörg è maestro pittore con una ditta propria. L'amore della coppia per il proprio lavoro, l'occhio attento ai particolari e la buona qualità si nota in tutta la casa.

Con il rilevamento della "casa del dottore" nel 2013, entrambi sono diventati albergatori appassionati.

Dopo le opere di rinnovo, la Villa Messner si è trasformata in quello che entrambi avevano immaginato: un ambiente acusticamente e visivamente tranquillo dove gli ospiti hanno la possibilità di ritrovare un po' di se stessi. La natura della Val di Funes la vedono quale complice del loro intento.

#### Storia della casa

La *Doktorhaus* (casa del dottore) in Val di Funes fu costruita negli anni 1929/30. Il primo committente fu Peter Messner, contadino del maso Austill. La villa fu ultimata dal dott. Johann Psaier che sarebbe diventato il futuro medico condotto. Sin dall'inizio venivano offerte camere in affitto ai turisti. Nel 1974 fu costruita una piscina.

Dopo la scomparsa del medico, la casa fu gestita come pensione con prima colazione da sua figlia Erika fino in età avanzata. Nel 2013, Monika e Hansjörg Messner rilevarono la "casa del dottore" e nel 2018/19 ebbe luogo la ristrutturazione.

Il geometra Siegfried Graf ha assunto l'incarico della pianificazione, del progetto per il restauro e per la costruzione annessa. L'architetto Zeno Bampi è stato consulente per questioni di arredo e allestimento.



Una gestione consapevole degli elementi storici caratterizza l'intera casa: mobili restaurati, antiche stufe in maiolica, intonaci e rivestimenti naturali, individuali riproduzioni a base di calce e silicati con matrici secondo modelli storici, antichi numeri delle camere sui telai delle porte e altro ancora.

Al contempo, i padroni di casa hanno provveduto a dotare la casa di dispositivi tecnici all'avanguardia. In linea col nuovo concetto della casa e nel rispetto della sua storia, Monika e Hansjörg Messner hanno deciso di riutilizzarne il vecchio nome: "Villa Messner".

Il periodo in cui Villa Messner era ancora la "casa del dottore" viene ricordato in una piccola esposizione presso la reception. Gli oggetti esposti comprendono regolamenti della casa, insegne, oggetti religiosi, fotografie, cartoline illustrate, libri e un erbario redatto dal dott. Johann Psaier.

## Contatto stampa:

Monika Gamper – agenzia progetti Origamo

T. +39 0473 55 04 61 - monika.gamper@origamo.it

